



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2019

№ 2480

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по
планировке территории

В соответствии со статьей 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 06.11.2019 № 44 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 06.11.2019 № 34:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Бахиловского месторождения. Строительство трубопроводов» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

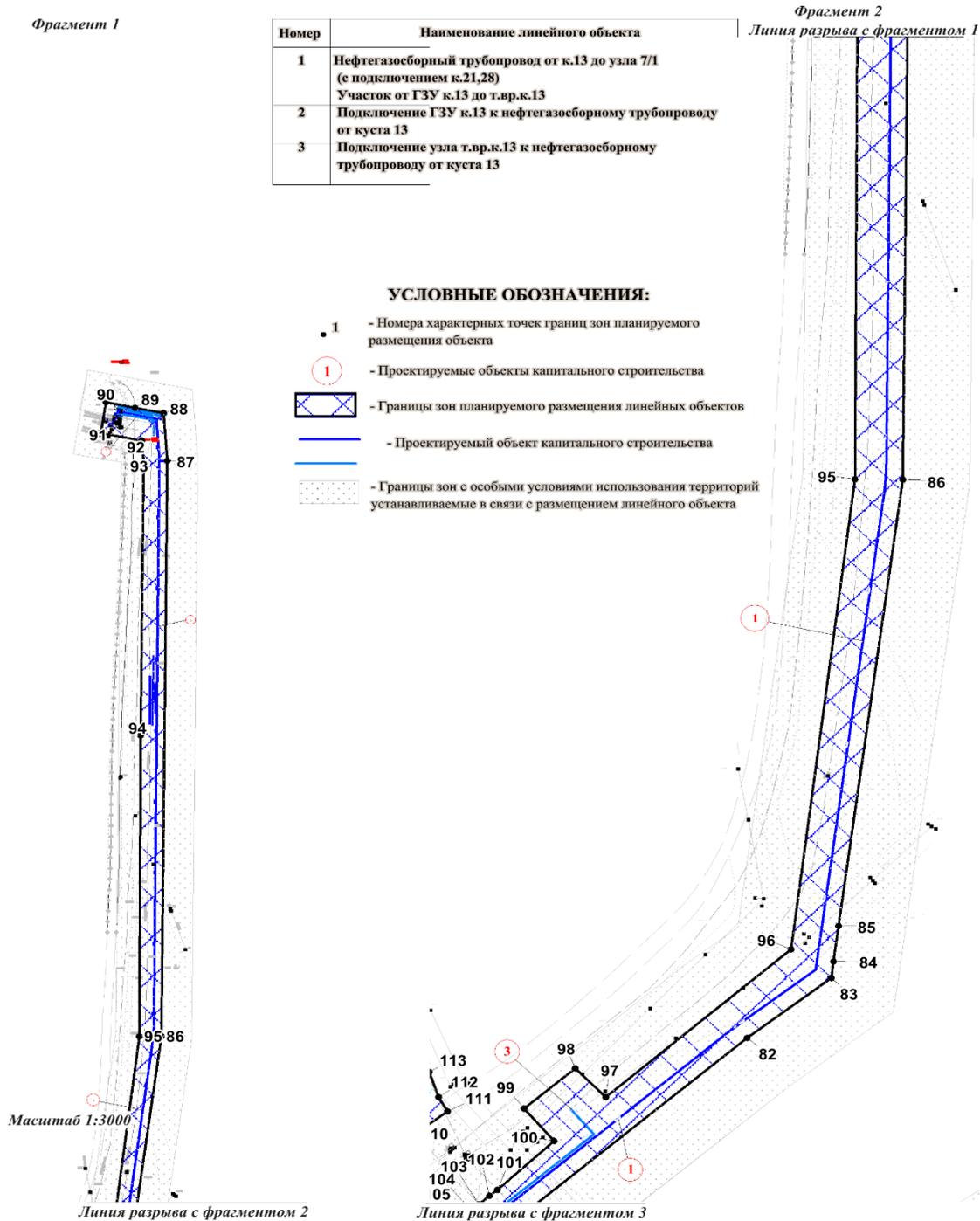


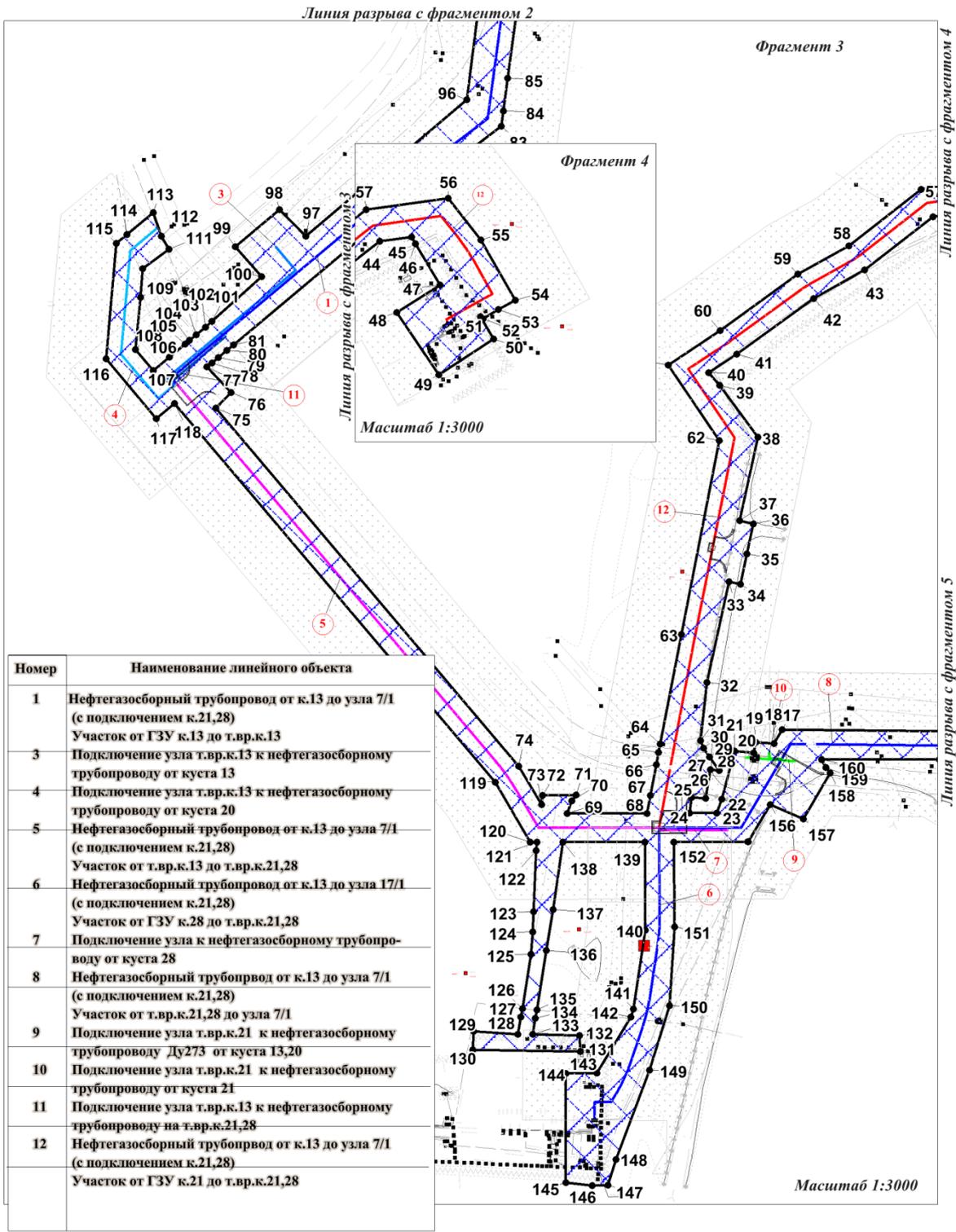
Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертежи границ зон планируемого размещения линейного объекта



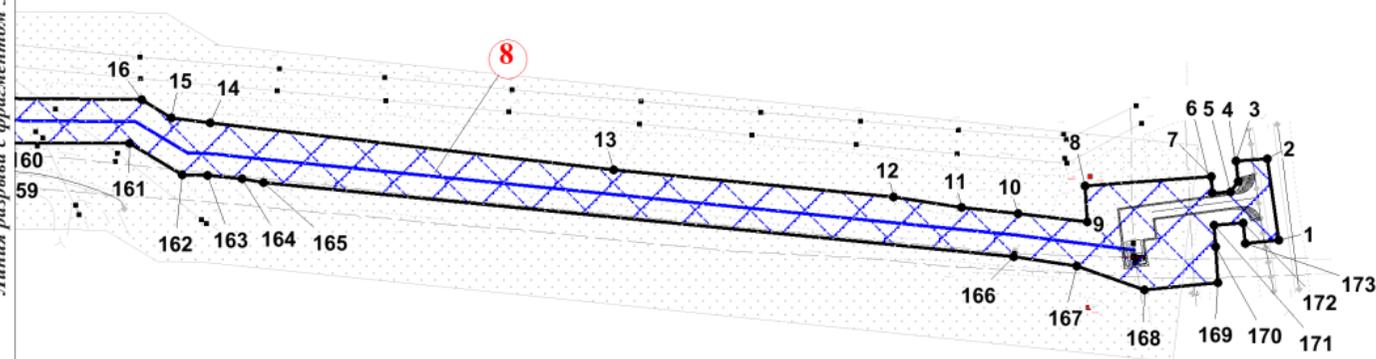


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (с диагональными линиями) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- (красная) - Проектируемые объекты капитального строительства
- (синяя) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (штрихованный) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

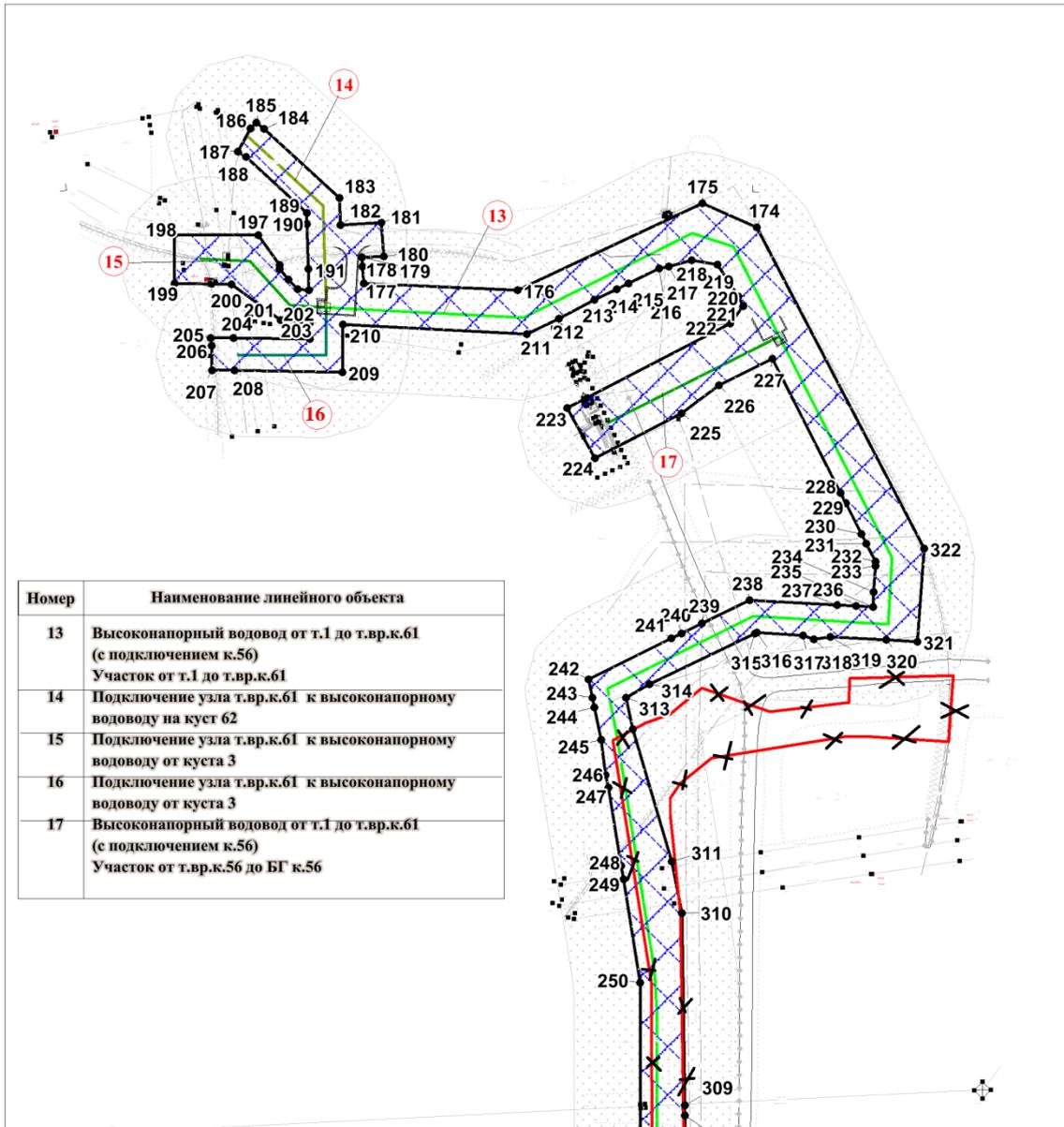
Номер	Наименование линейного объекта
8	Нефтегазосборный трубопровод от к.13 до узла 7/1 (с подключением к.21,28) Участок от т.вр.к.21,28 до узла 7/1

Линия разрыва с фрагментом 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▣ (с крестами) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- (красная) - Проектируемые объекты капитального строительства
- (синяя) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта



Масштаб 1:3000

Линия разрыва с фрагментом 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▣ - Границы зон планируемого размещения линейных объектов

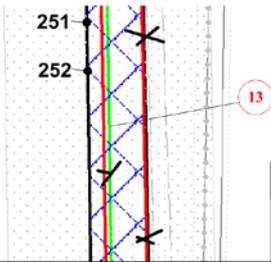
- ~~—~~ - Отменяемые ранее установленные красные линии
- — — - Проектируемые объекты капитального строительства
- - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Линия разрыва с фрагментом 6

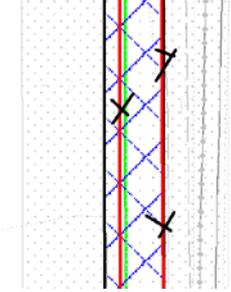
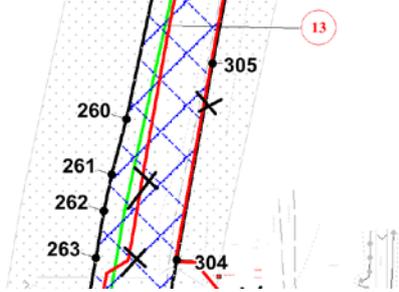
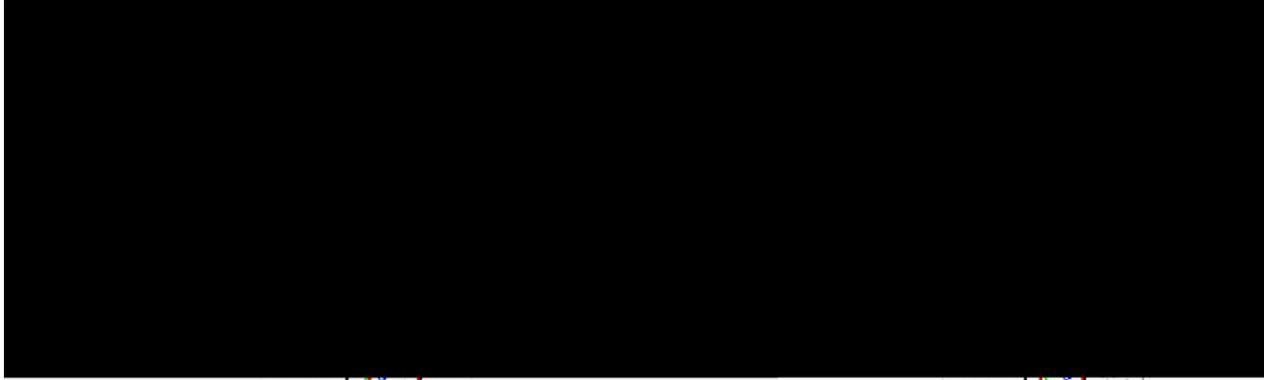
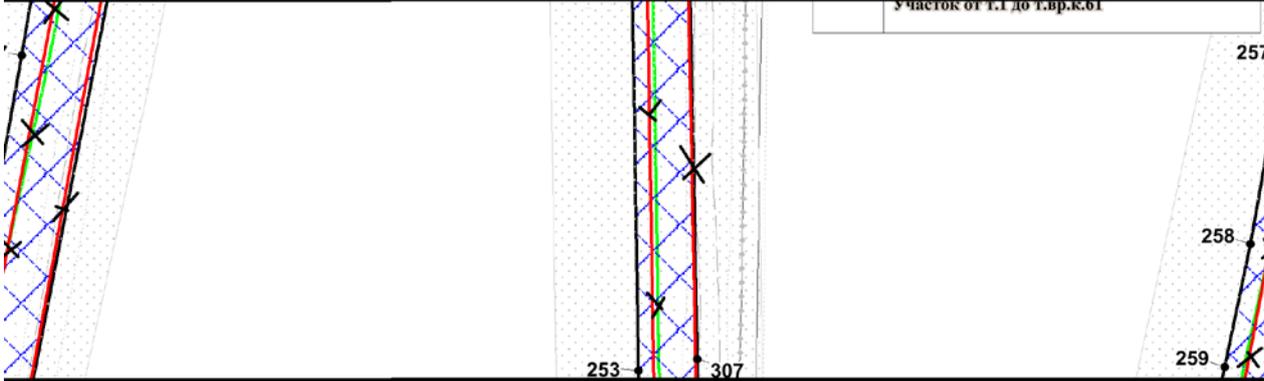
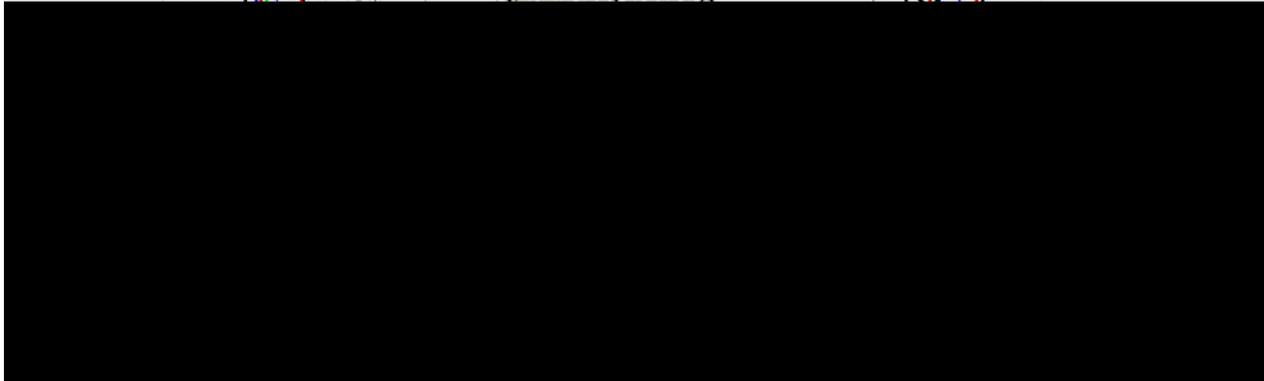
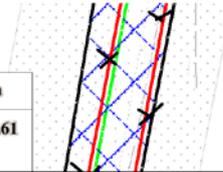
Линия разрыва с фрагментом 7

Фрагмент 7

Фрагмент 8



Номер	Наименование линейного объекта
13	Высоконапорный водовод от т.1 до т.вр.к.61 (с подключением к.56)

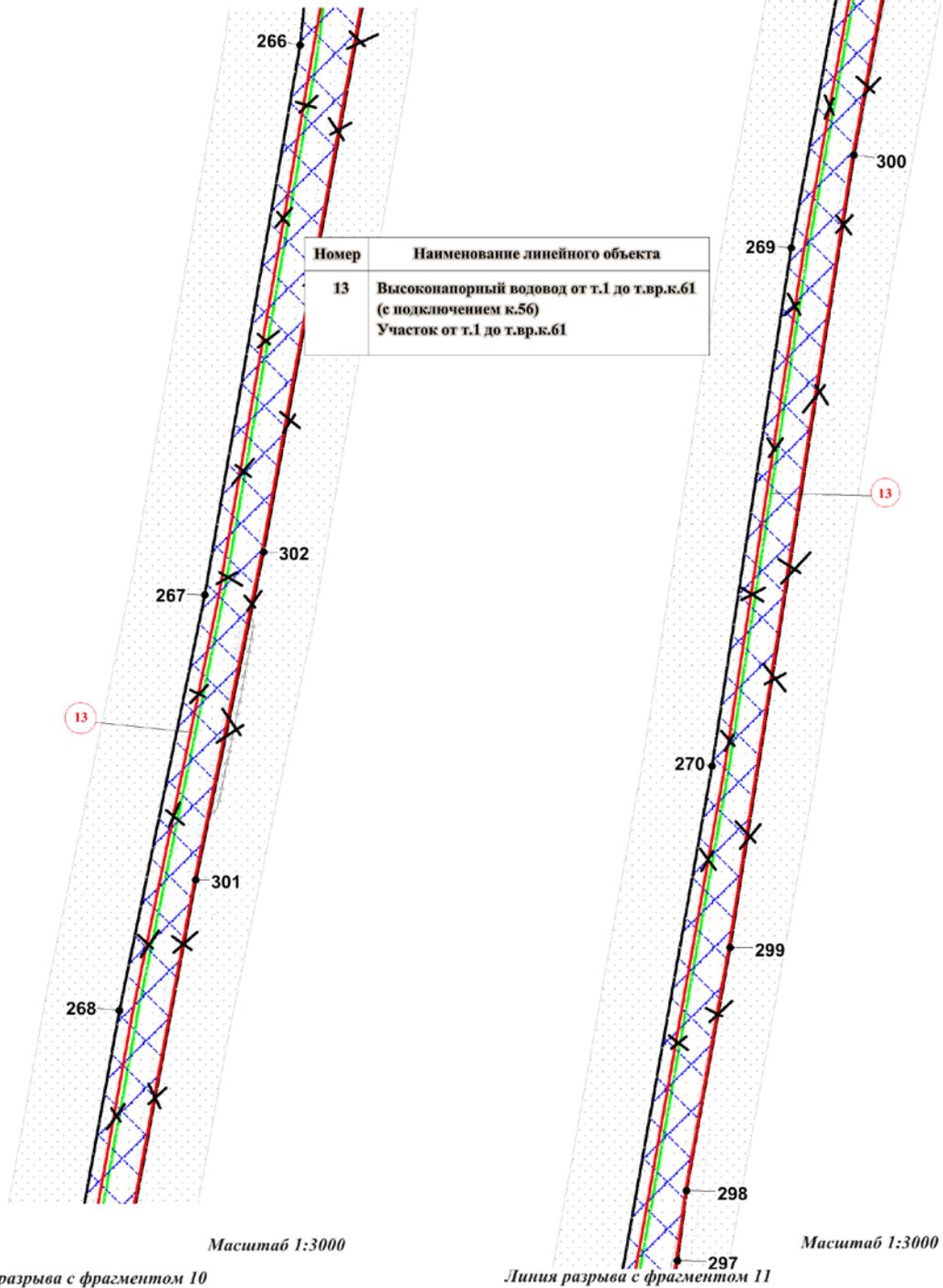


Линия разрыва с фрагментом 8

Линия разрыва с фрагментом 9

Фрагмент 9

Фрагмент 10

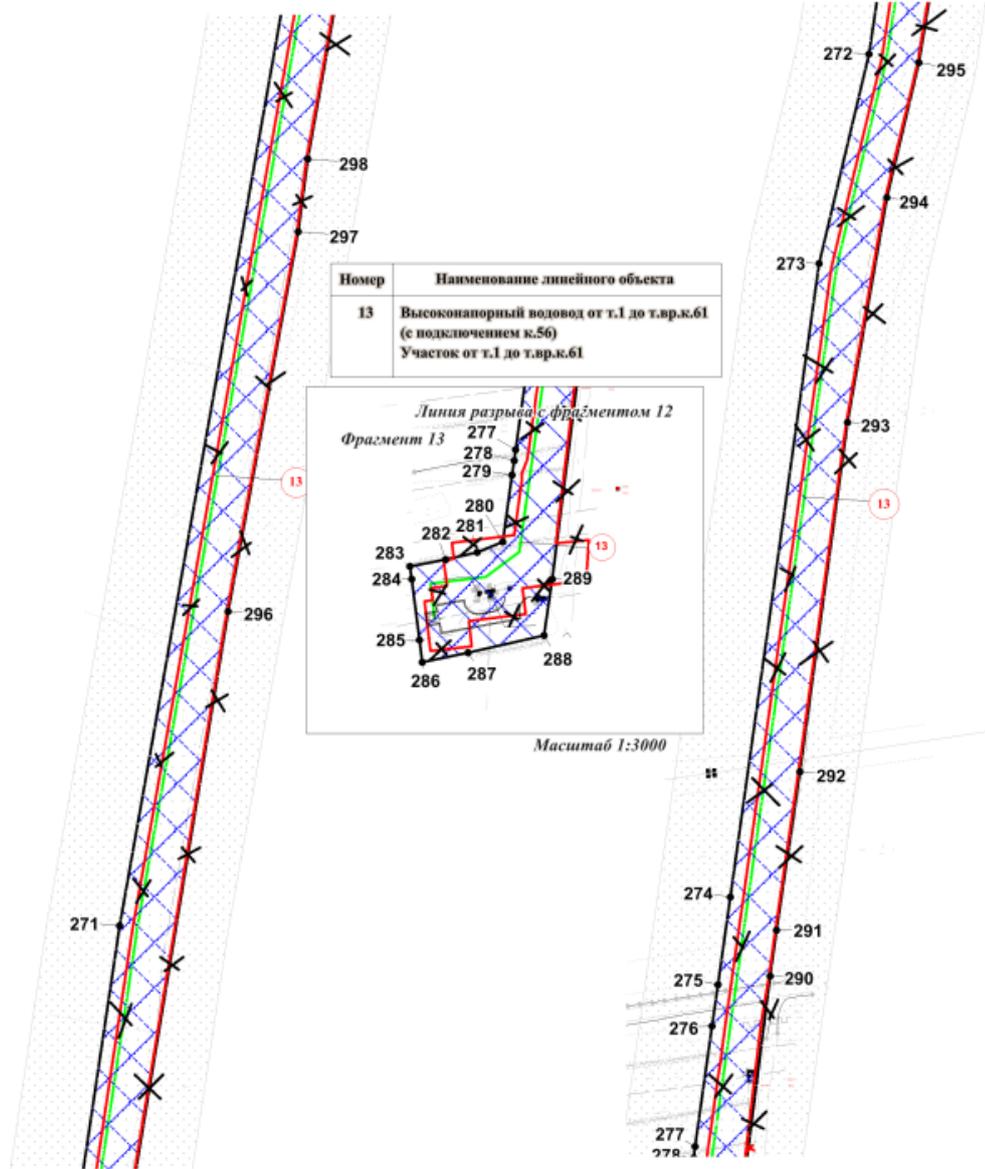


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (with blue diagonal lines) - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ~~—~~ (red line with X) - Отменяемые ранее установленные красные линии
- (green lines) - Проектируемые объекты капитального строительства
- ▭ (with dotted pattern) - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

Фрагмент 11

Фрагмент 12



Масштаб 1:3000

Масштаб 1:3000

Линия разрыва с фрагментом 12

Линия разрыва с фрагментом 13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
- ① - Проектируемые объекты капитального строительства
-  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - Отменяемые ранее установленные красные линии
-  - Проектируемые объекты капитального строительства
-  - Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением линейного объекта

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Обустройство Бахилковского месторождения. Строительство трубопроводов» предусматривает строительство следующих объектов строительства:

- Нефтегазосборный трубопровод от к.13 до узла 7/1 (с подключением к.21,28);
- Высоконапорный водовод от т.1 до т.вр.к.61 (с подключением к.56).

Нефтегазосборный трубопровод

Строительство нефтегазосборных трубопроводов предназначено для подачи объединенного потока эмульсии «нефть-газ-вода» от существующего куста скважин по проектируемым трубопроводам в действующую нефтегазосборную систему Бахилковского месторождения.

Основные характеристики проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Основные характеристики проектируемого объекта

Таблица 1

Наименование трубопровода	Наименование участка трубопровода	Категория трубопровода	L, м	Qж, м ³ /сут	Qн, т/сут	P раб, МПа
1	2	3	4	5	6	7
Нефтегазосборный трубопровод от к.13 до узла 7/1 (с подключением к.21,28)	Нефтегазосборный трубопровод от ГЗУ к.13 до т.вр.к.13	II	1475	269	40	4,0
	Подключение ГЗУ к.13 к нефтегазосборному трубопроводу от куста 13	II	57	269	40	4,0
	Подключение узла т.вр.к.13 к нефтегазосборному трубопроводу на т.вр. к.21,28	II	47	269	40	4,0
	Подключение узла т.вр.к.13 к нефтегазосборному трубопроводу от куста 13	II	145	269	40	4,0

	Подключение узла т.вр.к.13 к нефтегазосборному трубопроводу от куста 20	II	154	269	40	4,0
	Нефтегазосборный трубопровод от т.вр.к.13 до т.вр.к.21,28	II	546	577	100	4,0
	Подключение узла т.вр.к.21 к нефтегазосборному трубопроводу Ду273 от куста 13,20	II	35	1070	180	4,0
	Нефтегазосборный трубопровод от т.вр.к.21,28 до узла 7/1	II	600	1070	180	4,0
	Подключение узла т.вр.к.21 к нефтегазосборному трубопроводу от куста 21	II	13	1070	180	4,0
	Подключение узла т.вр.к.21,28 к нефтегазосборному трубопроводу от куста 28	II	48	1070	180	4,0
	Нефтегазосборный трубопровод от ГЗУ к.21 до т.вр.к.21,28	II	565	183	34	4,0
	Нефтегазосборный трубопровод от ГЗУ к.28 до т.вр.к.21,28	II	409	310	46	4,0
Высоконапорный водовод от т.1 до т.вр.к.61 (с подключением к.56)	Высоконапорный водовод от т.1 до т.вр.к.61	II	4950	1000	-	19,0
	Подключение узла т.вр.к.61 к высоконапорному водоводу от куста 3	II	83	1000	-	19,0
	Подключение узла т.вр.к.61 к высоконапорному водоводу на куст 61	II	88	1000	-	19,0
	Подключение узла т.вр.к.61 к высоконапорному водоводу на куст 62	II	124	1000	-	19,0
	Высоконапорный водовод от т.вр.к.61 до БГ к.56	II	250	100	-	19,0

*Протяженность уточняется в процессе проектирования в границах зон планируемого размещения проектируемого объекта.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда (межселенная территория), землях запаса и на землях промышленности, находящихся в ведении территориального отдела Аганское лесничество, Колек-Еганское участковое лесничество Ханты-Мансийского автономного округа Югры.

В административном отношении участки работ расположены в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Тюменской области, на Бахировском месторождении нефти.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ зоны планируемого размещения линейного объекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 и приведены в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2

Номер точки	X	Y
1	1118079,04	4581029,51
2	1118116,33	4581024,21
3	1118115,28	4581009,63
4	1118105,81	4581010,73
5	1118101,18	4581006,96
6	1118100,43	4580998,58
7	1118108,13	4580998,13
8	1118103,84	4580939,74
9	1118087,28	4580940,73
10	1118091,14	4580908,80
11	1118093,82	4580882,43
12	1118098,84	4580851,09
13	1118111,20	4580721,39
14	1118132,78	4580534,70
15	1118135,19	4580516,58
16	1118143,43	4580502,76
17	1118144,50	4580388,23
18	1118134,76	4580382,60

Номер точки	X	Y
19	1118135,74	4580369,92
20	1118128,34	4580368,46
21	1118129,57	4580355,17
22	1118095,94	4580346,39
23	1118086,11	4580342,76
24	1118086,09	4580324,07
25	1118097,11	4580325,36
26	1118096,56	4580335,25
27	1118116,46	4580338,29
28	1118115,94	4580344,60
29	1118125,23	4580337,81
30	1118131,62	4580333,59
31	1118136,90	4580331,54
32	1118177,60	4580336,12
33	1118247,70	4580351,35
34	1118246,13	4580359,18
35	1118267,36	4580363,71
36	1118288,06	4580368,13

Номер точки	X	Y
37	1118290,52	4580358,79
38	1118348,87	4580371,41
39	1118384,98	4580344,93
40	1118393,72	4580337,13
41	1118406,87	4580356,77
42	1118445,73	4580409,81
43	1118465,71	4580445,36
44	1118502,77	4580492,53
45	1118505,49	4580511,58
46	1118501,45	4580513,87
47	1118476,56	4580528,49
48	1118459,92	4580502,62
49	1118422,23	4580527,92
50	1118443,90	4580560,58
51	1118457,42	4580552,65
52	1118456,07	4580554,28
53	1118461,68	4580563,30
54	1118467,32	4580573,43
55	1118503,60	4580553,08
56	1118528,84	4580533,34
57	1118521,82	4580484,39
58	1118482,39	4580434,23
59	1118462,57	4580398,97
60	1118423,26	4580345,29
61	1118399,19	4580309,35
62	1118346,35	4580344,70
63	1118211,17	4580318,26
64	1118134,53	4580303,64
65	1118128,64	4580302,54
66	1118120,05	4580300,89
67	1118098,69	4580296,96
68	1118086,05	4580294,59
69	1118085,89	4580239,36
70	1118094,92	4580242,43
71	1118098,83	4580245,26
72	1118098,61	4580222,21
73	1118092,14	4580221,44
74	1118119,01	4580205,66
75	1118369,10	4579995,86
76	1118380,05	4580006,50
77	1118397,89	4579989,78
78	1118400,62	4579993,03
79	1118404,52	4579997,65
80	1118409,46	4580003,43
81	1118413,28	4580008,03
82	1118527,44	4580143,23
83	1118565,92	4580193,61
84	1118576,55	4580195,10

Номер точки	X	Y
85	1118599,51	4580198,14
86	1118886,76	4580236,73
87	1119697,12	4580244,58
88	1119764,19	4580239,74
89	1119771,83	4580202,39
90	1119779,81	4580164,25
91	1119736,31	4580157,72
92	1119725,38	4580211,29
93	1119694,41	4580213,82
94	1119310,80	4580209,89
95	1118886,97	4580207,85
96	1118584,46	4580169,67
97	1118489,16	4580058,35
98	1118507,71	4580040,04
99	1118481,93	4580009,26
100	1118460,99	4580027,48
101	1118429,57	4579993,25
102	1118425,73	4579988,64
103	1118420,21	4579982,14
104	1118416,33	4579977,51
105	1118413,95	4579974,72
106	1118404,61	4579963,67
107	1118395,41	4579952,69
108	1118409,99	4579940,28
109	1118446,54	4579943,67
110	1118466,46	4579945,18
111	1118480,14	4579963,49
112	1118489,17	4579958,03
113	1118505,59	4579952,44
114	1118490,26	4579934,23
115	1118484,15	4579926,98
116	1118403,53	4579919,76
117	1118361,73	4579954,74
118	1118372,20	4579967,14
119	1118107,59	4580189,39
120	1118065,93	4580213,65
121	1118065,95	4580218,37
122	1118059,90	4580217,66
123	1118017,28	4580215,84
124	1118003,12	4580215,52
125	1117987,59	4580214,10
126	1117949,78	4580208,34
127	1117943,87	4580207,18
128	1117931,75	4580205,12
129	1117933,67	4580174,57
130	1117920,72	4580173,97
131	1117919,61	4580248,24
132	1117930,87	4580247,82

Номер точки	X	Y
133	1117931,65	4580215,30
134	1117942,95	4580217,25
135	1117948,87	4580218,24
136	1117990,33	4580224,83
137	1118018,85	4580229,64
138	1118065,93	4580236,17
139	1118066,04	4580292,98
140	1118004,29	4580293,35
141	1117949,46	4580285,16
142	1117943,65	4580283,38
143	1117904,51	4580259,76
144	1117904,48	4580238,36
145	1117828,05	4580238,31
146	1117826,05	4580256,62
147	1117826,34	4580267,46
148	1117844,40	4580273,10
149	1117906,79	4580296,38
150	1117951,85	4580310,12
151	1118006,73	4580313,53
152	1118066,07	4580312,97
153	1118066,10	4580364,42
154	1118066,15	4580364,45
155	1118066,17	4580364,47
156	1118092,13	4580379,87
157	1118082,09	4580402,73
158	1118114,32	4580421,39
159	1118118,16	4580418,58
160	1118123,56	4580415,43
161	1118123,48	4580497,15
162	1118108,91	4580521,54
163	1118108,75	4580533,31
164	1118107,13	4580549,37
165	1118105,38	4580559,22
166	1118071,30	4580906,69
167	1118067,03	4580936,00
168	1118056,07	4580967,19
169	1118059,27	4581001,19
170	1118075,93	4581000,22
171	1118085,77	4580999,42
172	1118086,84	4581012,92
173	1118077,36	4581014,03
174	1125271,63	4586368,59
175	1125286,29	4586335,28
176	1125233,32	4586223,27
177	1125237,38	4586129,99
178	1125247,89	4586129,06
179	1125253,25	4586128,85
180	1125253,99	4586142,02
181	1125274,73	4586140,56
182	1125273,10	4586115,88
183	1125289,54	4586115,16

Номер точки	X	Y
184	1125331,94	4586069,42
185	1125335,61	4586064,65
186	1125332,19	4586061,15
187	1125317,98	4586053,72
188	1125314,60	4586058,72
189	1125280,39	4586095,41
190	1125273,64	4586095,64
191	1125246,15	4586096,51
192	1125233,38	4586096,81
193	1125233,76	4586089,82
194	1125239,92	4586084,31
195	1125246,20	4586079,03
196	1125248,72	4586078,98
197	1125266,96	4586066,00
198	1125267,13	4586015,07
199	1125237,31	4586015,30
200	1125236,70	4586049,88
201	1125215,00	4586079,46
202	1125213,31	4586097,26
203	1125203,39	4586097,16
204	1125203,97	4586050,81
205	1125204,04	4586037,17
206	1125199,38	4586037,80
207	1125184,41	4586037,97
208	1125184,45	4586051,38
209	1125183,21	4586116,98
210	1125212,23	4586117,25
211	1125206,41	4586229,01
212	1125215,99	4586248,39
213	1125227,36	4586269,79
214	1125233,78	4586283,60
215	1125237,32	4586290,55
216	1125246,64	4586309,07
217	1125247,62	4586315,15
218	1125251,57	4586328,94
219	1125248,88	4586344,49
220	1125229,31	4586357,33
221	1125223,70	4586360,20
222	1125212,83	4586352,37
223	1125161,23	4586253,23
224	1125130,57	4586270,14
225	1125157,94	4586322,83
226	1125175,08	4586345,36
227	1125191,45	4586377,77
228	1125109,37	4586419,25
229	1125103,26	4586422,33
230	1125084,38	4586432,01
231	1125078,33	4586434,92
232	1125067,56	4586440,40
233	1125064,87	4586440,46

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектными решениями не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Бахиловского месторождения. Строительство трубопроводов» составляет – 26,7500 га.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Промышленная зона, в которой проектируются линейные объекты, представлена инженерными коммуникациями, дорогами, объектами нефтяного и газового комплекса, и иными промышленными объектами, в связи с этим необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого объекта.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 08.04.2019г. № 19-1267 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительного-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Проектируемые линейные объекты являются потенциально опасными в соответствии с приложением № 1 (п.п. 1-в, 2, 3) Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями от 7 августа 2000 г., 10 января 2003 г.).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993г. №178 «О создании локальных систем оповещения в районе размещения потенциально опасных объектов» на опасных производственных объектах должна быть создана и поддерживается в готовности к действию система оповещения персонала и населения о возникновении чрезвычайных ситуаций.

На основании вышеизложенного необходимо осуществить мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.



Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемый земельный участок под строительство и эксплуатацию объекта «Обустройство Бахиловского месторождения. Строительство трубопроводов» образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется за счет земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 12848 м².

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в МСК-86 зона 4.

Границы территорий объектов культурного наследия в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

В связи с отсутствием в границах проекта межевания территорий, подлежащих застройке, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в проекте межевания не установлены.

Изъятие земельных участков для государственных нужд (нужд автономного округа, региональных нужд) не требуется.

Площади образуемых и изменяемых земельных участков приведены в таблице 1.

Расчет площади образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица 1

№ п/п	Изменяемый земельный участок			№ кадастрового квартала	Образуемый земельный участок			Категория земель
	Кадастровый номер	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования изменяемого		Обозначение	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования образуемого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	86:04:0000001	:ЗУ1	12848	Недропользование	Земли запаса
					:ЗУ1(1)	1371		
					:ЗУ1(2)	23		
					:ЗУ1(3)	3865		
					:ЗУ1(4)	143		
					:ЗУ1(5)	683		
					:ЗУ1(6)	598		
					:ЗУ1(7)	387		
					:ЗУ1(8)	1678		
					:ЗУ1(9)	159		
					:ЗУ1(10)	127		
					:ЗУ1(11)	1658		
					:ЗУ1(12)	256		
					:ЗУ1(13)	184		
					:ЗУ1(14)	815		
					:ЗУ1(15)	618		
					:ЗУ1(16)	166		
:ЗУ1(17)	117							
ИТОГО по землям запаса:						12848	-	-

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются

в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России № 540 от 01.09.2014 года.

Вид разрешенного использования – недропользование 6.1.

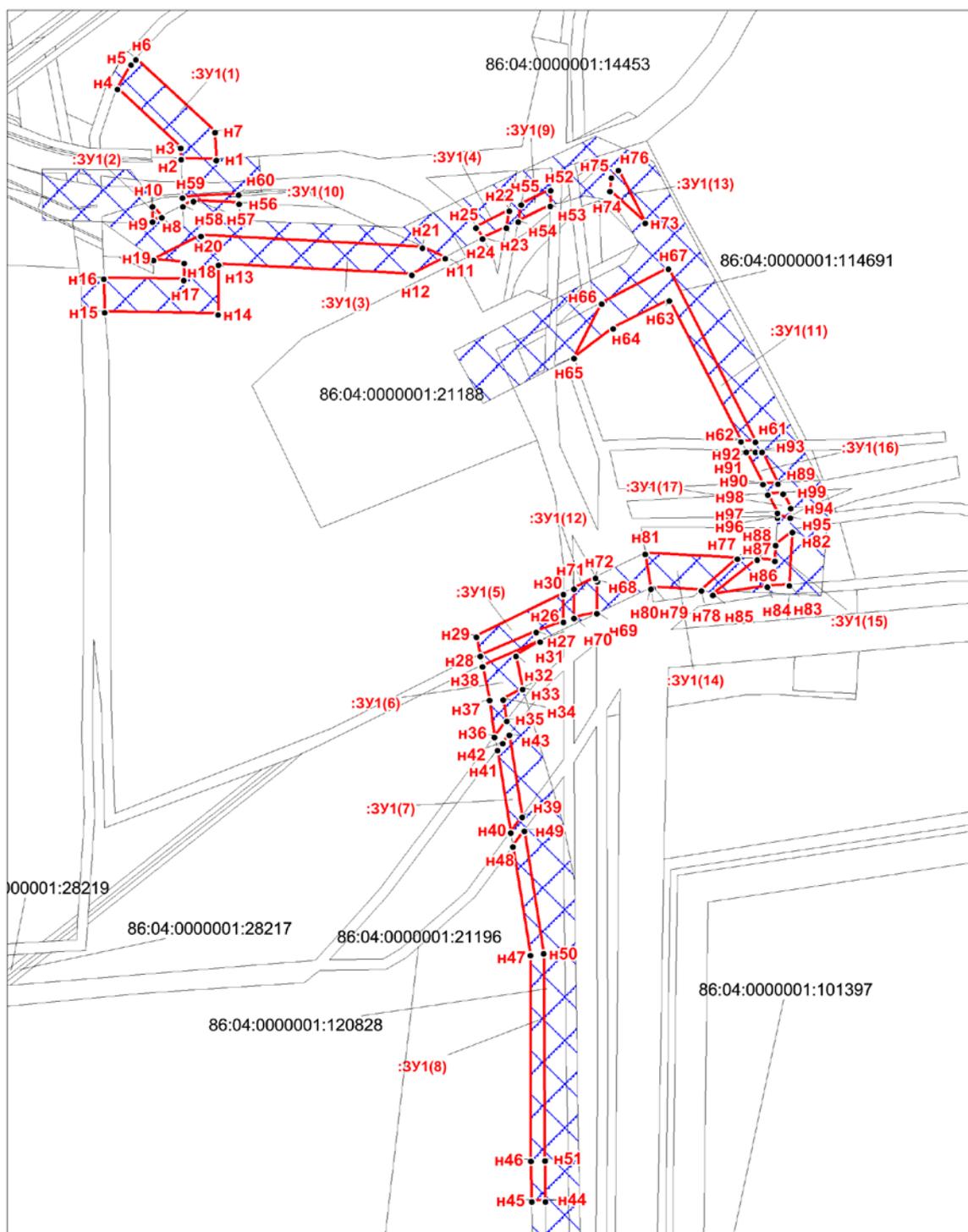
1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В проекте межевания образуются земельные участки категория земель – Земли запаса. Таким образом, целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не относятся к данной категории земель.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

2. Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|---------------|---|---|---|
| • H1 | - поворотная точка образуемого земельного участка |  | - границы образуемых земельных участков |
| 86:04:0000001 | - подпись кадастрового квартала |  | - границы планируемых элементов планировочной структуры |
| :ЗУ1(1) | - условный номер образуемого земельного участка |  | - границы существующих земельных участков |

**Каталог координат
поворотных точек образуемых земельных участков для размещения
объекта «Обустройство Бахилковского месторождения. Строительство
трубопроводов», расположенного на территории муниципального
образования Нижневартовский район, Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры**

№	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:3У1		
н1	1125273,10	4586115,88
н2	1125273,66	4586095,64
н3	1125280,41	4586095,41
н4	1125314,60	4586058,72
н5	1125328,90	4586066,56
н6	1125331,94	4586069,42
н7	1125289,54	4586115,16
н8	1125239,92	4586084,31
н9	1125237,29	4586079,16
н10	1125246,22	4586079,03
н11	1125215,99	4586248,39
н12	1125206,41	4586229,01
н13	1125212,22	4586117,25
н14	1125183,21	4586116,98
н15	1125184,46	4586051,38
н16	1125203,97	4586050,82
н17	1125203,39	4586097,16
н18	1125213,31	4586097,26
н19	1125215,00	4586079,46
н20	1125229,06	4586107,05
н21	1125222,12	4586235,20
н22	1125243,64	4586285,43
н23	1125233,78	4586283,60
н24	1125227,36	4586269,79
н25	1125233,90	4586266,09
н26	1125004,00	4586316,68
н27	1124998,24	4586301,02
н28	1124984,34	4586268,65
н29	1124995,35	4586266,43
н30	1125020,42	4586316,65
н31	1124992,62	4586303,26
н32	1124984,32	4586289,10
н33	1124964,92	4586293,08
н34	1124959,01	4586281,90
н35	1124946,32	4586283,94
н36	1124937,08	4586276,80
н37	1124958,53	4586273,93
н38	1124978,28	4586269,92
н39	1124890,61	4586292,85
н40	1124881,50	4586286,20
н41	1124929,36	4586278,58
н42	1124933,40	4586281,58
н43	1124938,18	4586285,28

№	X	Y
1	2	3
н44	1124666,40	4586306,33
н45	1124666,50	4586298,34
н46	1124690,16	4586297,96
н47	1124810,10	4586297,53
н48	1124873,16	4586287,50
н49	1124882,28	4586294,16
н50	1124811,05	4586305,32
н51	1124690,30	4586305,94
н52	1125255,77	4586309,40
н53	1125246,64	4586309,07
н54	1125237,32	4586290,55
н55	1125247,16	4586292,33
н56	1125247,89	4586129,06
н57	1125249,33	4586102,75
н58	1125246,15	4586096,51
н59	1125251,44	4586096,35
н60	1125253,25	4586128,85
н61	1125109,14	4586427,66
н62	1125109,37	4586419,25
н63	1125191,45	4586377,77
н64	1125175,08	4586345,36
н65	1125157,94	4586322,85
н66	1125189,62	4586338,67
н67	1125209,89	4586377,41
н68	1125027,70	4586336,26
н69	1125009,20	4586336,02
н70	1125006,28	4586322,66
н71	1125023,41	4586322,63
н72	1125029,67	4586335,16
н73	1125236,70	4586363,85
н74	1125255,03	4586343,57
н75	1125262,96	4586344,30
н76	1125267,47	4586348,30
н77	1125041,02	4586417,15
н78	1125022,29	4586396,51
н79	1125023,95	4586368,50
н80	1125023,36	4586367,20
н81	1125043,83	4586364,03
н82	1125056,46	4586449,00
н83	1125025,49	4586447,28
н84	1125024,68	4586434,50
н85	1125019,86	4586402,93
н86	1125040,36	4586428,72
н87	1125039,71	4586438,86

№	X	Y
1	2	3
н88	1125048,82	4586439,37
н89	1125084,74	4586440,64
н90	1125084,38	4586432,01
н91	1125103,26	4586422,33
н92	1125103,12	4586427,62
н93	1125103,15	4586431,38
н94	1125070,43	4586447,90
н95	1125064,96	4586447,88
н96	1125064,87	4586440,46
н97	1125067,56	4586440,40
н98	1125078,33	4586434,92
н99	1125078,84	4586443,71

